

Årsredovisning 2025



Solna BRF Klinten 4
769609-6283

Foto: Tommy Viotti

ÅRSREDOVISNING

för

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	11



Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden. Juridisk person som förvärvat bostadsrätt till bostadslägenhet får vägras medlemskap.

Styrelsen har sitt säte i Solna kommun.

FÖRENINGENS BYGGNAD

Byggnaden uppfördes 1964, ligger i Solna kommun och har beteckningen Solna Klinten 4. Föreningen förvärvade fastigheten 30 mars 2004. Fastigheten är fullvärdeförsäkrad via Bostadsrätternas försäkring (Folksam). I försäkringen ingår bostadsrättstillägg för samtliga 27 bostadsrättslägenheter.

Föreningens byggnad utgörs av ett åttavåningshus med vind och källare med 28 lägenheter varav 27 (27) lägenheter upplåts med bostadsrätt och en (en) lägenhet med hyresrätt. Till byggnaden hör också 20 (20) parkeringsplatser och tre garageplatser som hyrs ut till föreningens medlemmar och hyresgäster.

I byggnaden finns också en lokal på ca 125 kvm. Lokalhyresgästen bedriver förskoleverksamhet och kontraktet löper t.o.m 30 september 2027.

Den totala bostadsytan enligt taxeringsbesked uppgår till 2.230 kvm och fördelas enligt nedan:

- 8 st 2 rum och kök á 60 kvm
- 4 st 3 rum och kök á 60 kvm
- 2 st 3 rum och kök á 77 kvm
- 12 st 4 rum och kök á 91 kvm
- 1 st 4 rum och kök med etage á 128 kvm
- 1 st 4 rum och kök med etage á 136 kvm

Tomtarealen uppgår enligt taxeringsbesked till 1.454 kvm.

FASTIGHETENS TEKNISKA STATUS

I samband med föreningens köp av fastigheten genomfördes en teknisk utredning. De underhållsåtgärder som där föreslogs är åtgärdade. Utöver de underhållsåtgärder som föreslogs i den tekniska utredningen har en rad andra reparationer och förbättringar utförts.

När det gäller stambyte beslöt styrelsen dock att detta ska ske successivt i samband med att medlemmarna renoverar badrum, kök och gästtoaletter. Trasiga och skadade rör har under årens lopp successivt bytts ut. Stambyte har - helt eller delvis - skett i samtliga 28 lägenheter och i föreningens lokal.

Den nuvarande underhållsplanen åtgärdas och uppdateras kontinuerligt. Styrelsen beräknar att de underhållsåtgärder som bedöms erforderliga ska täckas av fonderade medel och genom upptagande av nya lån.

FASTIGHETSFÖRVALTNING

Teknisk förvaltning inklusive fastighetsskötsel handhas av föreningen. För akuta allvarliga fel har separata avtal träffats. I övrigt ansvarar olika medlemmar för underhållsåtgärderna.

FÖRENINGENS EKONOMI

En fortsatt god ekonomi är till största delen beroende av hur marknadsräntor, el- och uppvärmningskostnader utvecklas samt i vilken omfattning medlemmarna bidrar med egna arbetsinsatser för att hålla underhållskostnaderna nere och därmed också årsavgifterna.

Bostadsrättsföreningen är ansluten till Bostadsrätterna. Syftet med medlemskapet är att erhålla det stöd i form av information, kurser och tillgång till ekonomisk och juridisk expertis som styrelse, revisor och medlemmar är i behov av för en effektiv förvaltning av föreningens fastighet och ekonomi.

Föreningen handhar själv den ekonomiska förvaltningen.

MJ mf
LNV AS

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

BESKATTNING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), d.v.s. föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Fastighetsavgift för flerbostadshus uppgår 2025 till 1 724 kr och för 2026 till 1 784 kr per lägenhet. Fastighetsskatt för lokaler erlägges med 1 % av taxeringsvärdet. Taxeringsvärdet framgår av not 8.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Isolering av värmekabel på taket.
Målning av entré, våningsplan, trapphus och altanräckan.
Ny belysning i tvättstuga och våningsplan.
Stambyte har skett i ett badrum.

Medlemsinformation

STYRELSE

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst tre och högst sju ledamöter med högst tre suppleanter. Föreningen har under året haft följande styrelse:

Margot Roos	Ledamot och ordförande
Maria Jonsson	Ledamot och kassör
Åke Wallin	Ledamot
Lars Gunnar Vogel	Ledamot

- Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsens ledamöter, av styrelsens ledamöter två i förening
- För styrelsen och lekmannarevisor finns ansvarsförsäkring tecknad hos Folksam.
- Styrelsen har under året hållit 4 (2) protokollförda sammanträden. Information och beslut har i övrigt tagits via e-mail och telefon.
- Arvode samt övrig ersättning till styrelsen, inklusive sociala avgifter, har under året uppgått till 85.000 kr (85.000 kr).

REVISORER

Janicke Levis	Ordinarie
Karin Lindkvist	Suppleant

STADGAR

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 23 september 2024.

MEDLEMMAR

Föreningen hade vid årets slut 43 (40) medlemmar. Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna. Under året har sju (tre) överlåtelser skett och ingen (ingen) upplåtelse från hyresrätt till bostadsrätt. Vid lägenhetsöverlåtelser debiteras en överlåtelseavgift på f.n 2.105 kr. Eventuell pantsättningsavgift debiteras köparen med f.n. 834 kr/lån.

INFORMATION

Styrelsen håller informationsträffar och delar ut skriftlig information till samtliga medlemmar vid behov. Information om städdagar m.m. anslås på föreningens anslagstavlor som är placerade i portuppgången på entréplanet och i hissen.

MJ
LAV
RS

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	1 867	1 814	1 568	1 423
Resultat efter finansiella poster	105	34	13	5
Soliditet (%)	77	77	77	78
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta (kr)	619	610	502	462
Skuldsättning/kvm totalyta (tkr)	3 384	3 384	3 384	3 384
Sparande/kvm totalyta (tkr)	312	314	285	264
Räntekänslighet (%)	6	6	7	8
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	71	72	69	69
Hysesintäkt lokal/kvm	2 062	1 873	1 767	1 621
Hysesintäkt/kvm hyresbostad	1 450	1 389	1 297	1 274
Avskrivning/kvm totalyta	254	239	137	137
Energikostnad/kvm totalyta	173	153	135	165
Fastighetens belåningsgrad (%)	20	20	20	20
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,04	4,50	3,75	1,45

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bostadsrättsyta uppgår till 2.151 kvadratmeter och totalyta (upplåten med bostadsrätt och hyresrätt) uppgår till 2.230 kvadratmeter.

Skuldsättning/kvm totalyta uppgår till 3.384 kr/kvm. Skuldsättning/kvm upplåten med bostadsrätt uppgår till 3.702 kr/kvm.

Föreningens nettoskuldsättning (räntebärande skulder minus räntebärande tillgångar) uppgår till 6.376.931 kr vilket ger en indirekt skuldsättning på en bostadsrättslägenhet med 177.712 kr beräknat utifrån en tvårumslägenhet på 60 kvm som har ett andelstal på 2,9823 % för beräkning av årsavgifterna.

Definitioner av nyckeltal, se not 1.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse-avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	27 043 667	3 088 536	0	1 112 606	33 520
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:					
Resultatdisposition av föreningsstämman	0	0	0	33 520	-33 520
Årets resultat					105 339
Belopp vid årets utgång	27 043 667	3 088 536	0	1 146 126	105 339

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	1 146 125
Årets resultat	105 339
	<hr/>
	1 251 464

Förslag till disposition:
Balanseras i ny räkning

	1 251 464
	<hr/>
	1 251 464

Styrelsen föreslår att vinstmedlen balanseras i ny räkning.

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med kassaflödesanalys och tillhörande noter.

*Mf mf
Lew R*

Bostadsrättsföreningen Klinten 4
Org.nr. 769609-6283

RESULTATRÄKNING	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 867 721	1 813 895
Övriga intäkter	3	<u>31 287</u>	<u>15 843</u>
Summa rörelseintäkter		1 899 008	1 829 738
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-576 394	-544 147
Underhålls- och reparationskostnader	5	-244 671	-191 411
Övriga externa kostnader	6	-201 896	-181 112
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	7,8,9,10	<u>-566 737</u>	<u>-561 903</u>
Summa rörelsekostnader		-1 589 698	-1 478 573
Rörelseresultat		309 310	351 165
Finansiella poster			
Ränteintäkter		38 561	41 373
Räntekostnader		<u>-242 532</u>	<u>-359 018</u>
Summa finansiella poster		-203 971	-317 645
Resultat efter finansiella poster		105 339	33 520
Resultat före skatt		105 339	33 520
Årets resultat		<u>105 339</u>	<u>33 520</u>

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "MY", "M", "LW", and "R".

		2025-12-31	2024-12-31
BALANSRÄKNING			
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			38 472 192
Byggnader och mark	8	38 245 918	416 278
Markanläggning	9	398 101	0
Inventarier	10	<u>43 160</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		38 687 179	38 888 470
Summa anläggningstillgångar		38 687 179	38 888 470
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		0	5 774
Övriga fordringar		<u>1 587</u>	<u>0</u>
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 587	5 774
Summa kortfristiga fordringar		1 587	5 774
Kassa och bank		<u>2 066 826</u>	<u>1 700 554</u>
Kassa och bank		2 066 826	1 700 554
Summa kassa och bank		2 068 413	1 706 328
Summa omsättningstillgångar		40 755 592	40 594 798
SUMMA TILLGÅNGAR			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital		<u>30 132 203</u>	<u>30 132 203</u>
Medlemsinsatser		30 132 203	30 132 203
Summa bundet eget kapital		30 132 203	30 132 203
Fritt eget kapital		1 146 125	1 112 605
Balanserat resultat		<u>105 339</u>	<u>33 520</u>
Årets resultat		1 251 464	1 146 125
Summa fritt eget kapital		31 383 667	31 278 328
Summa eget kapital		31 383 667	31 278 328
Långfristiga skulder	11	<u>7 970 000</u>	<u>7 970 000</u>
Övriga skulder till kreditinstitut		7 970 000	7 970 000
Summa långfristiga skulder		7 970 000	7 970 000
Kortfristiga skulder		53 171	98 452
Leverantörsskulder		67 072	63 030
Skatteskulder		204 358	207 238
Övriga skulder		<u>1 077 324</u>	<u>977 750</u>
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 401 925	1 346 470
Summa kortfristiga skulder		1 736 520	1 584 488
Summa eget kapital och skulder		40 755 592	40 594 798
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			

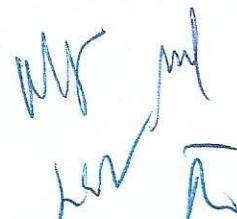
MF
2025-12-31
R

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		309 310	351 165
Justeringar för avskrivningar som inte ingår i kassaflödet		566 737	561 903
Inbetald ränta på bankkonton		38 561	41 373
Utbetald ränta på fastighetslån		-242 532	-359 018
Betald inkomstskatt		0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>672 076</u>	<u>595 423</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		4 187	-5 774
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-45 281	32 091
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		100 736	142 900
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>731 718</u>	<u>764 640</u>
Investeringsverksamheten			
Investeringar i byggnader och mark	8	-289 785	-100 000
Investeringar i markanläggningar	9	-21 711	0
Investeringar i inventarier	10	-53 950	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-365 446</u>	<u>-100 000</u>
Förändring av likvida medel		366 272	664 640
Likvida medel vid årets början		1 700 554	1 035 914
Likvida medel vid årets slut		<u>2 066 826</u>	<u>1 700 554</u>



Bostadsrättsföreningen Klinton 4

Org.nr. 769609-6283

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 årsredovisning och koncernredovisning (K3) och BFNAR 2023:1 om kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningarnas årsredovisningar.

Föreningen bytte föregående år från K2 till K3. Samma värderingsprinciper har använts som föregående år. I förvaltningsberättelsen avser siffror inom parantes föregående år.

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. Byggnaden har under 2024 redovisningsmässigt delats in i komponenter och komponenterna skrivs av systematiskt över bedömd nyttjandeperiod. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Stomme, grund, stomkompletteringar, innerväggar, kök och badrum m.m. 120 år
Yttertak inkl. renovering 85 år
Fasad inkl. renovering och ventilation 60 år
Värme, sanitet inkl. stammar 55 år
Styr, övervakning och övrigt 50 år
Hissar 40 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Inventarer skrivs av linjärt på 5 år.

I de fall en tillgångs redovisade värde skulle överstiga dess beräknade återvinningsvärde skrivs tillgången omedelbart ner till sitt återvinningsvärde.

INKOMSTSKATTER

Uppskjuten skatt avseende framtida skatteeffekter redovisas inte i resultat- och balansräkningarna.

NYCKELTALSDEFINITIONER

Lån/kvm är de totala räntebärande skulderna dividerat med den totala ytan i föreningen.

Föreningens sparande är summan av årets resultat, avskrivningar och kostnadsfört underhåll dividerat med den totala ytan.

Räntekänslighet är räntebärande skulder dividerat med årets årsavgifter.

Energikostnaden/kvm är summan av kostnader för uppvärmning, el och vatten dividerat med ytor upplåtna med bostadsrätt eller hyresrätt.

I årsavgiften ingår värme, vatten, TV (grundutbud) samt bostadsrättstillägg.

Genomsnittlig skuldränta definieras som bokförd räntekostnad i förhållande till genomsnittliga fastighetslån.

Fastighetens belåningsgrad definieras som fastighetslån i förhållande till fastighetens bokförda värde.

Med soliditet menas föreningens långsiktiga förmåga att betala även de långfristiga skulderna. Soliditet beräknas som föreningens totala egna kapital i procent av balansomslutningen.

ANTAL ANSTÄLLDA

Under året har föreningen inte haft några anställda. Styrelsen arvoderas enligt beslut fastställt av årsstämman.

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

NOTER

	2025	2024
Not 2 Nettoomsättning		
Årsavgifter	1 332 031	1 312 341
Hysesintäkter lokal	257 739	234 072
Hysesintäkter bostäder	111 696	106 932
Hysesintäkter garage och parkering	<u>166 255</u>	<u>160 550</u>
	1 867 721	1 813 895
	2025-12-31	2024-12-31
Not 3 Övriga intäkter		
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	<u>31 287</u>	<u>15 843</u>
	31 287	15 843
	2025	2024
Not 4 Driftskostnader		
Fjärrvärme	166 327	171 287
Vatten	86 863	69 232
El	131 600	120 181
Sophämtning	46 121	45 337
Städning	39 708	38 688
Fastighetsförsäkring	99 445	94 709
Kabel TV	<u>6 330</u>	<u>4 713</u>
	576 394	544 147
	2025-12-31	2024-12-31
Not 5 Underhålls- och reparationskostnader		
Plantering	1 410	2 153
Hiss	65 816	10 959
Entré och trappuppgång	0	45 064
Stammar	0	133 235
Gemensamma utrymmen	<u>152 008</u>	<u>0</u>
	244 671	191 411
Underhållskostnader för huskropp, entré, trappuppgång och stammar är planerat underhåll. Övriga underhållskostnader är löpande underhåll (reparationer)		
	2025	2024
Not 6 Övriga externa kostnader		
Ersättning till styrelse inkl. sociala kostnader	85 000	85 000
Fastighetsskatt	67 072	63 202
Förbrukningsinventarier och kontorsmaterial	13 187	25 763
Medlemskap i SBC	5 020	5 020
Bankkostnader	1 617	2 127
Advokatkostnader	<u>30 000</u>	<u>0</u>
	201 896	181 112

M. M. 2024

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

NOTER

	2025	2024
Not 7 Avskrivningar		
Exceptionella intäkter ingår med följande belopp i nedanstående poster;		
Stomme, grund, innerväggar, kök och badrum m.m	205 614	204 641
Yttertak	6 992	6 992
Fasad och ventilation	31 699	31 699
Värme, sanitet inkl. stammar	82 849	82 849
Styr, övervakning och övrigt	73 145	73 145
El, belysning, fönster och hissar	115 770	109 956
Markanläggning	39 878	38 792
Inventarier	10 790	13 829
	<u>566 737</u>	<u>561 903</u>
Not 8 Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 347 280	42 556 140
Inköp	<u>289 785</u>	<u>100 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	42 637 065	42 656 140
Ingående avskrivningar	-3 875 078	-3 674 660
Årets avskrivningar	<u>-516 069</u>	<u>-509 282</u>
Utgående avskrivningar	-4 391 147	-4 183 942
Redovisat värde	<u>38 245 918</u>	<u>38 472 192</u>
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	39 644 000	38 676 000
Byggnader	<u>39 244 000</u>	<u>30 063 000</u>
	78 888 000	68 739 000
Byggnadens taxeringsvärde är uppdelat på bostäder 77 000 000 kr (67 000 000 kr) och lokaler 1 888 000 kr (1 739 000 kr).		
Not 9 Markanläggningar	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	775 843	775 843
Inköp	<u>21 711</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	797 554	775 843
Ingående avskrivningar	-359 575	-320 783
Årets avskrivningar	<u>-39 878</u>	<u>-38 792</u>
Utgående avskrivningar	-399 453	-359 575
Redovisat värde	<u>398 101</u>	<u>416 278</u>
Not 10 Inventarier	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 889	116 889
Inköp	<u>53 950</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	170 839	116 889
Ingående avskrivningar	-116 889	-103 060
Årets avskrivningar	<u>-10 790</u>	<u>-13 829</u>
Utgående avskrivningar	-127 679	-116 889
Redovisat värde	<u>43 160</u>	<u>0</u>

Handwritten signature and initials in blue ink.

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org.nr. 769609-6283

NOTER

	2025-12-31	2024-12-31
Not 11 Långfristiga skulder		
SEB ränta 2,44 % (4,9 %) förfallodag 2026-06-28	3 000 000	3 000 000
SEB ränta 2,62 % (3,2 %) förfallodag 2028-06-28	1 970 000	1 970 000
SEB ränta 2,88 % (3,2 %) förfallodag 2027-02-28	3 000 000	3 000 000
Samtliga fastighetslån är amorteringsfria enligt låneavtal.		

	2025-12-31	2024-12-31
Not 12 Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	17 000 000	17 000 000

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter beslut på extra föreningsstämma har 8 laddstolpar installerats i mars 2026.

Årsredovisningens innehåll blev klart ²⁰ mars 2026

Solna ²⁰ mars 2026



Margot Roos



Maria Jonsson



Åke Wallin



Lars Gunnar Vogel

Min revisionsberättelse har lämnats den

7 april 2026



Karin Lindkvist

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i

Bostadsrättsföreningen Klinten 4

Org nr 769609-6283

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Klinten 4 för år 2025. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när de upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Solna 7 mars 2026


Karin Lindkvist