Brf Klinten 4

Lövgatan 68

169 32 SOLNA

VIDTAGNA UNDERHÅLLSÅTGÄRDER

År 2004

Spolning av stammar

Träden tuktade

Piskbalkongen renoverad

År 2005

Tvättstugan renoverad. Samtliga maskiner utbytta.

Renovering av fasad och balkonger

Yttertak av plåt ommålat

Yttertak av papp utbytt

Låsbyte

År 2006

Värmeväxlarna med kringutrustning utbytta

Termostatkranar installerade

Staket mot Råsundavägen uppsatt

År 2007

Uteplatsen har försetts med vindskydd, bänkar med bord och grill

Entrén har försetts med isolerglasfönster

Gallergrind har satts upp mot vinden

Renovering av tätskikt mm på gamla piskbalkongen

I hissen har överbelastningsskydd installerats

Staket mot Lövgatan uppsatt

År 2008

Ny OVK-mätning utförd och godkänd

Radonmätning utförd utan anmärkning

Energideklaration upprättad och godkänd

Nya ventilationsventiler

År 2009

Garagedörrar utbytta

År 2010

Värmeväxlare installerad

Tvättmaskinerna utbytta

År 2011

Ny hiss

År 2012

Ljuddämpande takplattor monterade i tvättstugan

Ny belysning i entré, trapphus och våningsplan

Förstärkning av brandskyddet. Samtliga lägenheter har erbjudits brandvarnare

Seriekopplade brandvarnare på våningsplan, i entrén och i källaren

Pulversläckare uppsatta.

Ny ventilationsanläggning i lokalen

År 2013

Ny torktumlare

Uteentrén helt utbygg

Ramperna utbytta

Radonmätning av lokal utan anmärkning

År 2014

Utemiljön mot Lövgatan förbättrad

Ytterligare en parkeringsplats

Plåttaket ommålat

År 2015

Ny OVK-mätning utförd och godkänd

Solaltanen har försetts med klätterskydd och nya möbler

Barnvangsrummet har målats om och hyllor har satts upp

År 2016

Ny golvbeläggning i hiss och i entré till solaltan

Parkeringsområdet och utemiljö i anslutning till detta har moderniserats.

Ny och utökad belysning har satts upp.

Av antalet parkeringsplatser (20 st) är nu 8 st förberedda för laddstolpe till elbil

År 2018

OVK lokal godkänd.

Energideklaration ypprättad 83 kWh/år (146)

GDPR anpassning

År 2019

Nya stadgar

Två fasadsidor förstärkta och nyptsade

Ny torktumlare

Ny belysning och målning i cykelgarage och del av källare

År 2020

Allmänna källarutrymmen ommålade

Badrm i hyreslägenheten har helrenoverats

År 201

Påbörjat utbyte av stammar. I fyra lägenheter och renovering av ventilationsanläggningen.

År 2022

Godkänd OVK efter reparationer och kompletteringar i flertalet lägenheter

Avloppsrören i källare har bytts ut

Stambyten har skett i fyra kök, tre gästtoaletter och två badrum

År 2023

Expansionskärl till värmeväxlaren har bytts ut

Stambyte i 4 kök och 2 badrum